

CACHET DU SERVICE

DECLARATION N°..... /20.....

Commune :.....

Section :

Parcelle :

DECLARATION FONCIERE

(En application de l'article 177 du Code général des Impôts, la présente déclaration doit être souscrite dans les délais légaux par les propriétaires, les locataires ou les gérants d'immeubles pour chacune de leurs parcelles ou propriétés)

ANNEE Service d'assiette des Impôts :

A – Identité du propriétaire NCC :Forme juridique :

Nom et prénoms ou raison sociale :

Date et lieu de naissance :Pays.....

CNI ☐ Autre pièce (préciser) ☐N°Nationalité :

Nom et prénoms du père :Nom et prénoms de la mère :

B – Adresse de résidence (personne physique) ou **siège social** (entreprise)

Adresse postale :BPVilleTél

Quartier :Lot.....Ilot.....TF.....Circonscription foncière.....

Informations complémentaires.....

C – Adresse professionnelle

Profession :Employeur

Adresse postale :BP.....Ville.....Quartier.....Tél.....

E-mail :Tél. Portable.....

D – Situation de la propriété imposable (1)

LocalitéQuartier :Lot.....Ilot.....TF.....Circonscription foncière

Surface du terrain :Année d'acquisition : Propriété : bâtie☐ non bâtie☐

Valeur marchande de la propriété non bâtie :

E – Valeur marchande des immobilisations des entreprises industrielles, commerciales ou de prestations de services				
Immobilisations	Valeur marchande	Taux (Cocher)		Base imposable
		A ☐	B ☐	
Terrain d'usine		5,6 %		
Autre(s) terrain(s)		15 %	10 %	
Bâtiments industriels (usines)		5,6 %		
Bureaux		15 %	10 %	
Magasins		15 %	10 %	
Hangars		15 %	10 %	
Logements du personnel		15 %	10 %	
Autres bâtiments imposables		15 %	10 %	
Autres immobilisations imposables (parking, digue, pylône, cuve de stockage, etc.)		15 %	10 %	
Constructions inachevées (bâtiments industriels)		5,6 %		
Constructions inachevées (autres bâtiments imposables)		15 %	10 %	
Matériels et outillages fixes, agencements et installations non imposables				
Base imposable (A)				
Quotité éventuellement exonérée (entreprises sous exemption temporaire, détail au tableau J) (B)				
Total base imposable (A) – (B)				

Notes (1) Une déclaration doit être souscrite pour chaque parcelle. Par « parcelle », on entend un ensemble d'un seul tenant appartenant à une même personne physique ou morale.
(2) Pour la valeur marchande des industriels, appliquer les taux de la colonne A ; et pour les commerçants et prestataires de services, les taux de la colonne B.

F – Valeur marchande des locaux habités par le propriétaire ou vacants								
N°	Etage	Nature du local (1)	Nombre de pièces	Superficie en m²	Année d'achèvement	Valeur marchande	Nature de l'occupation (2)	Nom et adresse de l'occupant
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
Total valeur marchande								

G – Valeur locative des locaux donnés en location							
N°	Etage	Nature du local (1)	Nombre de pièces	Superficie en m²	Année d'achèvement	Montant annuel du loyer (3)	Nom et adresse de l'occupant
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
Total valeur locative							

NOTES

Si la déclaration vise une propriété non bâtie, mettre une croix sur les tableaux ci-dessus

(1) Préciser s'il s'agit d'un appartement, un studio, une chambre indépendante, une villa, un atelier, un hangar, un garage, une boutique, un bureau ou un entrepôt.

(2) Porter dans cette colonne l'une des deux mentions suivantes : propriétaire ou vacant.

(3) Si la location n'a porté que sur une partie de l'année, ramener le loyer à l'année.

H- Valeur locative des entreprises hôtelières

Nombre total de chambres :

Nombre de chambres par catégorie	Prix unitaire
a)	
b)	
c)	
d)	
e)	
Total	

- Autres propriétés mises en location**

- Nombre et nature :
- Loyer annuel :
- Nombre de pièces :

Total Valeur locative :

I – Superficie des terrains agricoles exploités par les entreprises agro-industrielles

Exploitations agricoles	Superficie en production (en hectare)	Tarifs (en francs par hectare)
Hévéa		7.500
Cacao		5.000
Café		
Banane		
Ananas		
Coco		
Palmier à huile		
Fleurs		2.500
Canne à sucre		
Mangues		
Anacarde		
Citron		
Papaye		
Total		

J- Tableau de suivi des exonérations des contribuables sous régime spécial

Nature du régime	☐ Code des Investissements ☐ Agrément à l'investissement ☐ Déclaration à l'investissement ☐ Code pétrolier ☐ Code minier ☐ Autres (à préciser) :			
Période et taux d'exonération	Date de début de l'exonération	Date de fin de l'exonération	Année d'exonération (1)	Taux appliqué
				100% ☐ 75% ☐ 50% ☐ 25% ☐
Montant de l'exonération (Réservé à l'Administration)				

(1) Préciser : "1^{ère} année", "2^e année ", etc.

Déclaration certifiée sincère

A..... le

Nom, qualité et signature du déclarant