

CACHET DU SERVICE



Commune :
Section :
Parcelle :

DECLARATION FONCIERE

(En application de l'article 176 du Code général des Impôts, la présente déclaration doit être souscrite dans les délais légaux par les propriétaires, les locataires ou les gérants d'immeubles pour chacune de leurs parcelles ou propriétés)

ANNEE

--	--	--	--	--

A – Identité du Propriétaire	NCC :	Forme Juridique :
Nom et prénoms ou raison sociale :		
Date et lieu de naissance : Pays.....		
CNI <input type="checkbox"/> Autre pièce (préciser) <input type="checkbox"/>N°..... Nationalité :		
Nom et prénoms du père : Nom et prénoms de la mère :		

B – Adresse de résidence (personne physique) ou siège social (entreprise)
Adresse postale :BPVilleTél
Quartier :Lot.....Ilot.....TF.....Circonscription foncière.....
Informations complémentaires.....

C – Adresse professionnelle
Profession :Employeur
Adresse postale :BP.....Ville.....Quartier.....Tél.....
E-mail :Tél. Portable.....

D – Situation de la propriété déclarée (1)
Quartier :Lot.....Ilot.....TF.....Circonscription foncière.....
Surface du terrain :Année d'acquisition :Propriété : bâtie <input type="checkbox"/> non bâtie <input type="checkbox"/>

E – Valeur locative des immobilisations des entreprises industrielles, commerciales ou prestataires des services				
Immobilisations	Valeur brute au bilan			Valeur locative
Terrain d'usine		5,6%		
Autre(s) terrain(s)		15%	10%	
Bâtiments industriels (usines)		5,6%		
Bureaux		15%	10%	
Magasins		15%	10%	
Hangars		15%	10%	
Logements du personnel		15%	10%	
Autres bâtiments imposables		15%	10%	
Autres immobilisations imposables (parking, digue pylône, cuve de stockage, etc.)		15%	10%	
Matériels et outillages fixes agencements et installations non imposables				
Total valeur locative				
Quotité éventuellement exonérée (entreprises sous exemption temporaire, détail au tableau H)				
Base imposable				

Notes (1) Une déclaration doit être souscrite pour chaque parcelle. Par « parcelle », on entend un ensemble d'un seul tenant appartenant à une même personne physique ou morale.
 (2) Pour la valeur locative des industriels, appliquer les taux de la colonne A et pour les commerçants et prestataires de services les taux de la colonne B.

F – Valeur locative des locaux habités par le propriétaire, donnés en location ou vacants

N°	Etage	Nature du local (1)	Nombres de pièces	Superficie en m ²	Année d'achèvement	Montant annuel du loyer(2)	Nature de l'occupation (3)	Nom et adresse de l'occupant
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

Valeur locative

NOTES IMPORTANTES

Si la déclaration vise une propriété non bâtie, mettre une croix sur le tableau ci-dessus

- (1) Préciser s'il agit d'un appartement, studio, une chambre indépendante, une villa, un atelier, un hangar, un garage, une boutique, un bureau ou un entrepôt
- (2) Si la location n'a porté que sur une partie de l'année, ramener le loyer à l'année
- (3) Porter dans cette colonne l'une des trois mentions suivantes : **propriétaire, locataire, ou vacant**

G- Valeur locative des entreprises hôtelières

Nombre total de chambres :.....

Nombre de chambres par catégorie	Prix unitaire
a)	
b)	
c)	
d)	
e)	

- Autres propriétés mises en location :
 - Nombre et nature :.....
 - Loyer annuel :.....
 - Nombre de pièces :.....

Valeur locative :.....

H- Tableau de suivi des exonérations des contribuables sous régime spécial				
Nature du régime	<input type="checkbox"/> Code des Investissements <input type="checkbox"/> Agrément à l'investissement <input type="checkbox"/> Déclaration à l'investissement <input type="checkbox"/> Code pétrolier <input type="checkbox"/> Code minier <input type="checkbox"/> Autres (à préciser) :			
	Période et taux d'exonération	Date de début de l'exonération	Date de fin de l'exonération	Année d'exonération (1)
				100% <input type="checkbox"/> 75% <input type="checkbox"/> 50% <input type="checkbox"/> 25% <input type="checkbox"/> 0% <input type="checkbox"/>
Montant de l'exonération (Réservé à l'Administration)				

(1) Préciser : "1^{ère} année", "2^e année ", etc.

Déclaration certifiée sincère

A..... le

Nom, qualité et signature du déclarant